



Zeichenerklärung

GI	Industriegebiet §9 BauNVO
0,80	Grundflächenzahl
6,0	Baumassezahl
b	Besondere Bauweise
	Grenzen des räumlichen Geltungsbereichs der Bebauungsplanänderung
	Gebäude geplant
	Baugrenze
	Sichtflächen §9 Abs. 1 Nr. 10 und Abs. 6 BauGB
	Gehweg
	Straße
	Schrammbord
	Flächen für Versorgungsanlagen Elektrizität
	Flächen für Aufschüttungen
	Flächen für Abgrabungen
	Pflanzgebiet Bäume
	Private Grundstücke siehe textl. Festsetzung
	Ausgleichsfläche (Grünfläche)
	Grünfläche
	Mit Leitungsrechten zu belastende Flächen (§9 Abs. 1 Nr. 21 und Abs. 6 BauGB)
	Offener Regenwassergraben
	Flächen mit besonderem Nutzungszweck / Nutzungszweck Lagerfläche
	FFH Gebiet

1	2	1=Art der Bauweisen Nutzung	2=Anzahl Vollgeschosse
3	4	3=Grundflächenzahl	4=Geschossflächenzahl
5	6	5=Baumassenzahl	6=Bauweise

Verfahrensdaten

- Aufstellungsbeschluss des Gemeinderats**
Nach § 2 BauGB am 11.07.2016
- Öffentliche Bekanntmachung**
des Aufstellungsbeschlusses nach § 2 Abs.1 BauGB im Mitteilungsblatt der Gemeinde Appenweier am 16.07.2016
- Beteiligung der Träger öffentlicher Belange**
Nach § 4 Abs. 2 BauGB vom 19.12.2016 bis 26.01.2017
- Offenlage**
Nach § 3 Abs.2 BauGB durch öffentliche Bekanntmachung im Mitteilungsblatt der Gemeinde Appenweier am 24.12.2016, öffentliche Auslegung vom 02.01.2017 bis 02.02.2017
- Satzungsbeschluss**
durch den Gemeinderat nach §10 BauGB am 13.03.2017
- Inkrafttreten**
des Bebauungsplans nach §10 Abs.3 BauGB durch öffentliche Bekanntmachung im Mitteilungsblatt der Gemeinde Appenweier am 25.03.2017

Bebauungsplan "Nachtweide 2. Änderung" 77767 Appenweier		Plannummer:	300.2
		Maßstab:	1:1000
Planstichtag:	Stand 01.03.2017 as	Datum:	17.03.2017
LAGEPLAN			
Architekten & Ingenieure -Bürogemeinschaft-		Dipl.-Ing. (FH) - Freier Architekt Goethestr. 12, 77871 Renchen - T: 07843/9439-0 F: 07843/9439-99	
Gemeinde Appenweier Appenweier, den 17.03.2017 gez. - Bürgermeister -			

Plangrundlage: Gemeinde Appenweier 2011
Darstellung entspricht dem Liegenschaftskataster.
Abweichungen gegenüber dem Grundbuch sind möglich