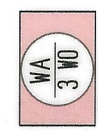
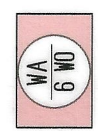


ZEICHENERKLÄRUNG



Allgemeines Wohngebiet
Höchstzulässige Zahl der Wohnungen



Allgemeines Wohngebiet
Höchstzulässige Zahl der Wohnungen

I+DG
Zahl der Vollgeschosse (Höchstgrenze)
Dachgeschoss kann Vollgeschoss sein

0,4
Grundflächenzahl

0,5
Geschossflächenzahl

o
Offene Bauweise

Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung

Grundstücksgrenze vorhanden

Grundstücksgrenze geplant

Grenzen des räumlichen Geltungsbereiches
des Bebauungsplanes

Firstschrägung

Baugrenze

Bauminsel

Fahrbahn mit Gehweg

Flächen für Versorgungsanlagen Elektrizität

Spielplatz

Öffentliche Grünflächen

Private Grünflächen

Art der baulichen Nutzung Wohnflächen	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl	Geschossflächenzahl
Bauweise	Traufhöhe Dachneigung

- AUFSTELLUNGSBESCHLUSS DES GEMEINDERATS nach § 2 BauGB am 25.10.2004
- ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG des Aufstellungsbeschlusses nach § 2 Abs. 1 BauGB durch Mitteilungsblatt der Gemeinde Apenweier am 20.11.2004
- BETEILIGUNG DER TRÄGER ÖFFENTLICHER BELANGE nach § 4 Abs. 1 BauGB vom 22.12.2004 bis 03.01.2005
- BÜRGERBETEILIGUNG nach § 3 Abs. 1 BauGB, öffentliche Bekanntmachung am 20.11.2004 durch Mitteilungsblatt
- ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG nach § 3 Abs. 2 BauGB, öffentliche Bekanntmachung am 02.04.2005 durch Mitteilungsblatt, öffentliche Auslegung vom 04.04.2005 bis 11.05.2005
- SATZUNGSBESCHLUSS durch den Gemeinderat nach § 10 BauGB am 06.06.2005
- INKRAFTTRETEN des Bebauungsplanes nach § 10 Abs. 3 BauGB, durch Öffentliche Bekanntmachung am 11.06.2005

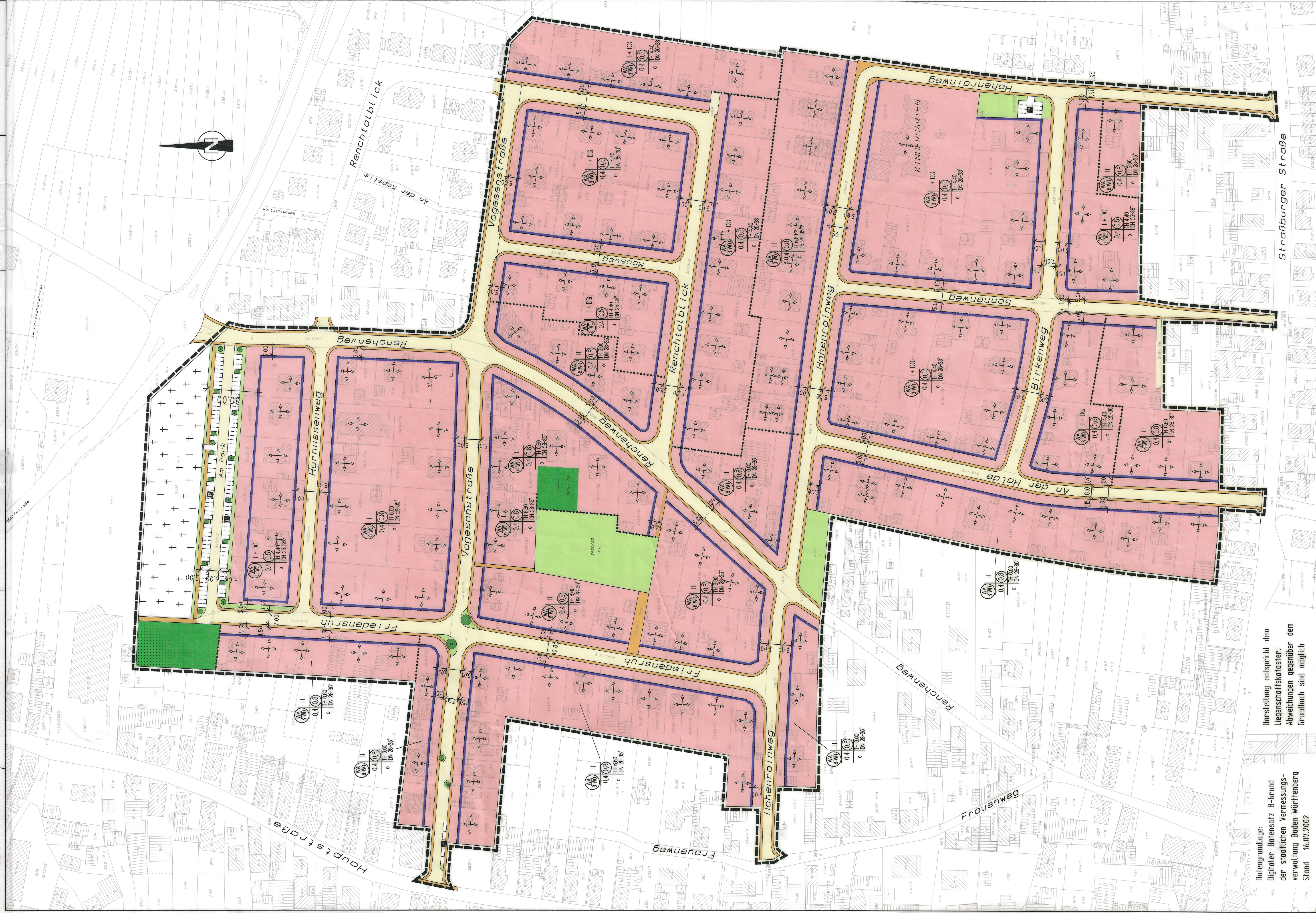
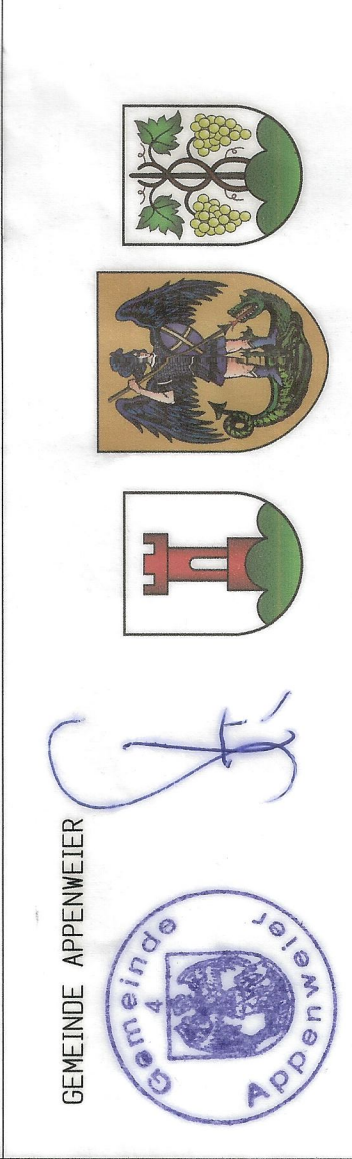
**BEBAUUNGSPLAN
"IM HOHENRAIN
1. ÄNDERUNG"
ORTSTEIL URLOFFEN
77767 APENWEIER**

PLAN-NR.: 300
MAßSTAB: 1:1000

BLATTINHALT
LAGEPLAN STAND 17.03.2005

Herzogsplatz 4
77641 URLOFFEN/URL
Tele: 07805/5878-0
Fax: 07805/5878-30
E-Mail: freib@brudy.de

**Freie Architekten
Brudy!**



Datengrundlage:
Digitaler Datensatz B-Grund
der staatlichen Vermessungs-
verwaltung Baden-Württemberg
Stand 16.07.2002

Darstellung entspricht dem
Liegenschaftskataster.
Abweichungen gegenüber dem
Grundbuch sind möglich